



## **Avis de mise à disposition du public**

### **De la convention OPAH**

### **de la Communauté de Communes Quercy-Bouriane**

La Communauté de communes Quercy-Bouriane a réalisé une étude en vue de mettre en œuvre une opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH) sur l'ensemble du périmètre de la CCQB pour une période de 3 ans de 2024 à 2027

Les objectifs visés sont :

- la lutte contre l'habitat indigne,
- la maîtrise de l'énergie et la rénovation énergétique,
- l'adaptation des logements aux personnes âgées ou à mobilité réduite.

L'OPAH communautaire concerne les 20 communes membres de la CCQB. Elle est mise en place pour une période de 3 ans et vise l'amélioration de 145 logements. Les propriétaires privés occupants et bailleurs pourront bénéficier d'aides octroyées par l'Agence nationale de l'amélioration de l'habitat, par le Département et par la CCQB dans les conditions fixées dans les conventions mises disposition.

Les conventions précisent notamment

- le périmètre des opérations,
- le montant total des aides susceptibles d'être accordées,
- les actions d'accompagnement et d'amélioration du cadre de vie prévues.

En application de l'article L.130-1 du code de la construction et de l'habitation, la CCQB met à disposition du public la convention d'OPAH de la CCQB pendant une durée d'un mois avant sa signature soit

**du 3 juin au 3 juillet 2024.**

Pendant cette période, la convention est consultable :

- sur le site internet [www.ccqb.fr](http://www.ccqb.fr) ;

- au siège de la CCQB 98 avenue Gambetta 46300 GOURDON du lundi au vendredi de 9h à 13h et de 14 à 17h ;
- dans les mairies des communes de la CCQB aux jours et heures habituels d'ouverture.

A compter de sa signature, la convention pourra être consultée sur le site internet [www.ccqb.fr](http://www.ccqb.fr) ainsi qu'au siège de la CCQB (service habitat).

**Une OPAH communautaire**  
Ensemble de la CCQB  
**3 ans**  
Propriétaires occupants, propriétaires bailleurs  
Energie, adaptation, habitat indigne

**Une OPAH-RU**  
Périmètres ORT de Gourdon  
**5 ans**  
Propriétaire occupants, propriétaires bailleurs  
Energie, adaptation, habitat indigne + volet coercitif + aides



Préfiguration de la convention de mise en œuvre du futur Pacte territorial

